



COMUNE DI CERIANO LAGHETTO

Provincia di Monza e della Brianza
Piazza Lombardia 20816 – Ceriano Laghetto

www.ceriano-laghetto.org

Codice Fiscale 01617320153 Partita IVA 00719540965

SERVIZIO AL TERRITORIO

DETERMINAZIONE n° 93 del _____

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PER ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI – “PROGETTO COLORA CERIANO”.

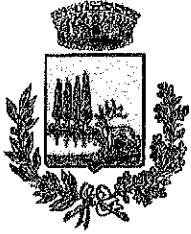
DETERMINAZIONE n°026-17_/ST__{BL/MI}

del giorno 19 del mese di Giugno dell'anno 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

- *obiettivo prioritario dell'Amministrazione Comunale sin dal primo mandato elettorale è stato quello di puntare sulla “riqualificazione del nucleo storico” mediante una serie di azioni volte ad aumentare la socialità del centro del paese;*
- *dal punto di vista urbanistico si è lavorato mediante opportune varianti allo strumento urbanistico vigente per privilegiare il recupero del patrimonio edilizio esistente, soprattutto del centro in gran parte degradato e inutilizzato, al fine di invertire l'attuale tendenza che vede nel consumo di “suolo agricolo nello stato di fatto” le principali risposte al fabbisogno abitativo;*
- *alcuni importanti progetti di riqualificazione degli spazi pubblici del nucleo storico sono già stati attuati gli scorsi anni mediante la realizzazione della pavimentazione con materiali di pregio e la riqualificazione degli impianti di illuminazione di alcune vie centrali e piazze;*
- *l'intervento di riqualificazione delle sole vie e piazze non esaurisce il più generale problema della riqualificazione del centro storico in quanto il tema richiede un approccio oltre che edilizio e di arredo urbano anche urbanistico e spaziale, nella consapevolezza che lo spazio urbano che caratterizza il centro storico è uno spazio unitario che comprende oltre gli spazi pubblici e privati anche gli edifici ed in particolare le loro facciate che prospettano e delimitano gli spazi delle vie e piazze e/o cortili;*
- *l'articolo 136 del D.Lgs. n.42/2004, evidenzia questa unitarietà e dichiara di “notevole interesse pubblico”, anche “i centri ed i nuclei storici” come “complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale”;*
- *per completare la riqualificazione avviata e certificare l'identità pubblica di Ceriano Laghetto occorre intervenire con la riqualificazione delle facciate che concorrono a definire lo spazio pubblico;*



COMUNE DI CERIANO LAGHETTO

Provincia di Monza e della Brianza
Piazza Lombardia 20816 – Ceriano Laghetto
www.ceriano-laghetto.org

Codice Fiscale 01617320153 Partita IVA 00719540965

- *il nucleo storico di Ceriano Laghetto presenta profili di degrado costituiti dall'incoerenza e degrado delle facciate di plurimi edifici prospicienti spazi pubblici;*
- *l'Amministrazione al fine di perseguire gli obiettivi di cui sopra intende incentivare, attraverso un meccanismo di contribuzioni, la realizzazione a cura e spese dei privati di opere manutentive delle facciate degli edifici prospettanti sulle strade del nucleo storico;*

CONSIDERATO che l'individuazione delle facciate che necessitano degli interventi manutentivi deve essere effettuata in base ad uno specifico progetto urbanistico che non si limita ad individuare le porzioni territoriali interessate, ma anche ad individuare le gamme cromatiche da utilizzarsi onde garantire un unitario e coordinato sviluppo esecutivo;

VISTA la relazione urbanistica e il piano del colore redatto allo scopo dall'architetto Francesco Redaelli, pervenuto al protocollo comunale n.2664 in data 24 aprile 2017;

VISTA e richiamata la deliberazione n.43 del 18/04/2017 di indirizzo del progetto "Colora Ceriano" mediante il quale l'Amministrazione Comunale intende promuovere un meccanismo di contribuzioni per la realizzazione, a cura e spese dei privati, di opere manutentive delle facciate degli edifici prospettanti sulle strade del nucleo storico;

VISTA e richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 2 maggio 2017 di approvazione del Regolamento Comunale del Progetto "Colora Ceriano", considerata la sussistenza dell'interesse pubblico a regolamentare l'erogazione di contributi volti alla riqualificazione del nucleo storico attraverso la manutenzione dei fronti di edifici privati prospettanti su spazi pubblici, in particolare attraverso interventi di tinteggiatura e/o intonacatura;

VISTA e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 2 maggio 2017 di attuazione del Regolamento Comunale del Progetto "Colora Ceriano";

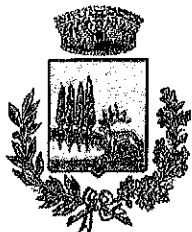
PRESO ATTO che con la deliberazione di Giunta sopra richiamata è stato approvato lo schema di bando per l'assegnazione dei contributi finalizzati al recupero del centro storico, in particolare degli interventi di "tinteggiatura facciata" e "rifacimento facciata e tinteggiatura";

CONSIDERATO che in data 12 maggio 2017 con numero registro 1035/2017 è stato pubblicato il bando "Colora Ceriano" per l'assegnazione di contributi finalizzati al recupero del centro storico con scadenza il giorno 12 giugno 2017 ore 12:00;

PRESO ATTO che risultano pervenute al protocollo comunale numero quattordici istanze da parte dei proprietari o comproprietari di immobili prospettanti su strade del nucleo storico;

CONSIDERATO che tredici istanze risultano pervenute entro il giorno 12 giugno 2017 ore 12:00;

PRESO ATTO che una istanza è pervenuta al protocollo comunale n.3888 in data 12/06/2017 alle ore 16:50, pertanto esclusa perché fuori termine;



COMUNE DI CERIANO LAGHETTO

Provincia di Monza e della Brianza

Piazza Lombardia 20816 – Ceriano Laghetto

www.ceriano-laghetto.org

Codice Fiscale 01617320153 Partita IVA 00719540965

CONSIDERATO che le tredici istanze pervenute entro i termini risultano complete della documentazione richiesta (istanza; computo metrico estimativo dell'intervento da realizzare basato sul prezzario del Listino Prezzi del Comune di Milano anno 2017 scontato del 25%; atto di impegno; documento d'identità);

DATO ATTO dell'esito positivo dell'istruttoria delle tredici istanze, sia dal punto di vista formale che dal punto di vista tecnico;

RITENUTO di collocare in graduatoria i richiedenti in base ai criteri dettati dal bando e quindi in base alla percentuale di cui i beneficiari si faranno carico, dalla percentuale maggiore alla percentuale minore;

DATO ATTO di poter evadere tutte le richieste in base alle disponibilità economiche destinate allo scopo dal Bilancio Comunale per un importo complessivo pari a € 39.128,19, come da elenco allegato;

DATO ATTO di aver provveduto comunque ad effettuare il sorteggio delle domande con pari percentuale a carico del beneficiario, come previsto dal bando, per la formazione della graduatoria;

CONSIDERATO che l'impegno di spesa trova copertura al programma 0105103 - voce 104301 - Bilancio 2017 – per un totale lordo di € 39.128,19;

VISTO il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione G.C. n° 153 del 30/12/2010;

Viste le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 13 del 28/03/2017 di approvazione del Bilancio Previsionale 2017-2019;

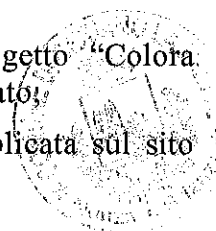
Vista la deliberazione C.C. n.19 del 2/05/2017 ad oggetto "Bilancio di Previsione 2017, Applicazione dell'avanzo di amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2016 (art.187, comma 2 D.Lgs.267/2000);

Vista la deliberazione di G.C. n. 34 del 28/03/2017 con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie ai responsabili di servizi per l'esercizio 2017;

Visto il Decreto Sindacale n° 1 del 10/01/2017, con il quale è stato nominato il Responsabile dello scrivente Servizio;

DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante del presente atto;
2. Di approvare la graduatoria dei beneficiari del contributo del progetto "Colora Ceriano" finalizzato al recupero del centro storico, come da elenco allegato;
3. Di dare atto che la graduatoria di cui al punto precedente verrà pubblicata sul sito comunale e ne verrà data comunicazione ad ogni beneficiario;





COMUNE DI CERIANO LAGHETTO

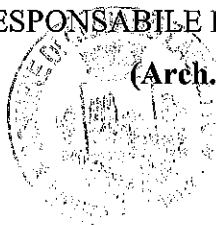
Provincia di Monza e della Brianza
Piazza Lombardia 20816 – Ceriano Laghetto
www.ceriano-laghetto.org

Codice Fiscale 01617320153 Partita IVA 00719540965

4. Di dare atto che come previsto nel bando entro dieci giorni dalla comunicazione al beneficiario, lo stesso dovrà presentare al Comune, pena l'esclusione, il contratto con l'impresa prescelta;
5. Di dare atto che l'erogazione dei contributi verrà effettuata a conclusione dei lavori e a seguito delle previste verifiche e secondo le condizioni definite nel bando;
6. Di approvare l'impegno di spesa al programma 0105103 - voce 104301 - Bilancio 2017 – per € 39.128,19;
7. Di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ex art. 151 del D.Lgs. 267/2000;
 - deve essere trasmessa all'Ufficio Segreteria per la registrazione generale , pubblicazione e archiviazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AL TERRITORIO

(Arch. Loredana Balzaretto)



ALL.

Graduatoria

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria che rende esecutiva la presente determinazione:

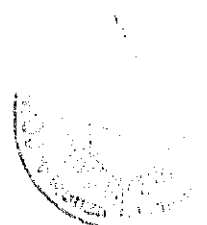
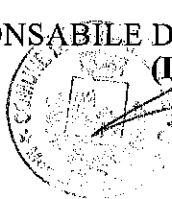
Per € 39.128,19 Impegno Contabile n° *270* Programma

n° 0105103 Riferimento interno capitolo n°: 104301-; Bilancio Comunale Anno 2017.

Ceriano Laghetto, *22/6/2017*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott. Cristiano Banfi)



PROGETTO COLORA CERIANO

Assegnazione contributi istanze pervenute
entro il 12 giugno 2017 ore 12:00 - Graduatoria.

NUMERO	PROT.	DATA PROT.	RICHIEDENTE	CONTRIBUTO LORDO AMMINISTRAZIONE COMUNALE
1	3838	10/06/17	TERZAGHI ROSANGELA	€ 4.071,00
2	3860	12/06/17	MEREGALLI TIZIANO	€ 1.428,93
			VALLARIN SAVERIO DOMENICO	€ 1.107,37
			BREVIGLIERI GIULIANO	€ 2.007,45
3	3839	10/06/17	TERZAGHI GIUSEPPINA MARIA	€ 2.529,92
4	3861	12/06/17	SALA SERGIO GIUSEPPE	€ 2.783,27
			SALA SIMONE GIOVANNI	€ 2.783,27
5	3790	08/06/17	CARDACIOTTO G./ GRIMALDI A.	€ 1.630,06
			CARDACIOTTO G./ GRIMALDI A.	€ 2.450,00
			CARDACIOTTO G./ GRIMALDI A.	€ 2.566,26
6	3805	09/06/17	TARANTINO ROSA	€ 4.344,87
7	3837	10/06/17	CHINAGLIA MARIELLA	€ 725,76
			CHINAGLIA MARIELLA	€ 1.238,55
8	3856	12/06/17	FAMA' CLAUDIO CARMELO	€ 430,02
9	3857	12/06/17	MOLTENI S./GIUDICI P.	€ 1.125,27
			MOLTENI S./GIUDICI P.	€ 1.888,92
10	3858	12/06/17	GUGLIUZZO PAOLO	€ 3.945,12
11	3859	12/06/17	GIUDICI ENRICA	€ 1.127,08
			GIUDICI MARIA TERESA	€ 1.127,08
12	3862	12/06/17	LUMENO ALFREDO	€ 1.354,99
			LANDELLS ANNA ELIZABETH	€ 1.354,99
13	3836	10/06/17	FICO ORSOLA	€ 691,32
			FICO ORSOLA	€ 1.682,03
				€ 39.128,19

